

Rodobens Negócios Imobiliários registra R\$ 222 milhões em vendas brutas no 3T16

Companhia lançou três empreendimentos no último trimestre nas cidades de Uberaba (MG), Presidente Prudente (SP) e Goiânia (GO)

São Paulo, novembro de 2016 - A Rodobens Negócios Imobiliários (BM&FBovespa: RDN13) divulga hoje seu resultado operacional referente ao 3T16. A companhia registrou R\$222 milhões de VGV total vendido no trimestre, dobro do volume de vendas registrado no trimestre anterior, resultado de um esforço estruturado liderado pelos principais executivos da companhia com o objetivo de aumentar a velocidade de vendas e reduzir o volume de estoques.

No trimestre, a companhia realizou o lançamento de três empreendimentos no segmento de urbanismo que somam um VGV Total de R\$ 86 milhões. São eles o Terra Jardim, em Uberaba (MG), o Residencial Solares, em Presidente Prudente (SP) e a terceira fase do Recanto das Emas, em Goiânia (GO). Diante do cenário econômico ainda em recuperação, a empresa centralizou a atuação na venda de produtos em estoque, adiando os lançamentos de incorporação para 2017.

Em 2016, o VGV lançado totalizou R\$255 milhões, mais que o dobro do volume lançado no mesmo período de 2015. No período, o segmento de urbanismo ganhou maior representatividade, atingindo 68% do VGV total lançado no período, seguindo a estratégia de focar os lançamentos em empreendimentos menos complexos e com maior margem de lucro.

Como parte da estratégia da companhia em centralizar os lançamentos nas regiões do interior de SP, Minas Gerais e região Centro-Oeste, a Rodobens Negócios Imobiliários exerceu a opção de compra de duas áreas, uma no interior de São Paulo e outra no estado do Mato Grosso, que totalizam um VGV potencial de R\$254 milhões. Por fim, a companhia concluiu a venda de três áreas comerciais e um terreno na cidade de São Paulo, não estratégicas aos negócios da companhia.

O landbank para empreendimentos residenciais – adquiridos ou sob opção de compra – atingiu VGV total potencial de R\$2,6 bilhões, dentre os quais R\$2,4 bilhões (91% do total) são áreas adquiridas e R\$0,2 bilhão são áreas com opção de compra (9% do total), distribuídos em 13 municípios em 5 estados.

Até o final de 2016, a Rodobens Negócios Imobiliários seguirá com a força tarefa de vendas implementada com o objetivo de reduzir seus estoques.

SOBRE A RODOBENS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Fundada em São José do Rio Preto há 25 anos, a construtora e incorporadora chegou à marca de 169 empreendimentos lançados em todo o Brasil e atuação em 55 cidades de 12 estados brasileiros. A companhia tem capital aberto desde 2007, lançou mais de 64 mil unidades, somando 6,1 milhões de m² construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores

grupos empresariais do país, com tradição de 65 anos no mercado e atuação nos setores automotivo, financeiro e imobiliário. Em 2015, a empresa foi classificada como a 12ª maior empresa de construção e incorporação do país pelo “Ranking ITC – As 100 Maiores Construtoras”.

Contatos para imprensa:

Néctar Comunicação Corporativa

Douglas Santos- douglas.santos@nectarc.com.br

Telefones: (11) 5053-5120 - (11) 9 8902-9701

Stela Maris - stela.maris@nectarc.com.br

Telefones: (11) 5053-5117 - (11) 9 7671-9534

Mais informações sobre Relações com Investidores:

E-mail: ri-rni@rodobens.com.br

Tel.: (11) 2505-7677

www.rodobens.com.br/ri